

Objekt-Nr: **3-26-15-1**
Markt 15, 01917 Kamenz



Wohnen über den Dächern von Kamenz



| | |
|-----------------|-------------------------|
| Typ: | Etagenwohnung |
| Etage: | 2 |
| Wohnfläche ca.: | 90 m² |
| Zimmer: | 2 |

| | |
|------------------|--------------------------|
| Vermarktung: | Miete |
| Stellplatz: | 1 Außenstellplatz |
| Möbliert: | nicht möbliert |
| Balkon/Terrasse: | Nein |

Einbauküche

Bausubstanz & Energieausweis

| | |
|--------------------|------------------|
| Baujahr: | 1844 |
| Energieausweistyp: | Verbrauch |

| | |
|----------------------------|-----------------------|
| Heizungsart: | Zentralheizung |
| Wesentliche Energieträger: | Gas |



82 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse

| | |
|--------------|-----------------|
| Kaltmiete: | 470,00 € |
| Nebenkosten: | 95,00 € |
| Heizkosten: | 123,00 € |

| | |
|--------------|-------------------|
| Gesamtmiete: | 718,00 € |
| Kaution: | 1.500,00 € |
| Courtage: | keine |

Ihr Ansprechpartner: **Silvia Hahn, T: 03578 377 529, vermietung@swg-kamenz.de**

Objekt-Nr: **3-26-15-1**
Markt 15, 01917 Kamenz



Beschreibung im Detail

Das Objekt besteht aus 4 Wohnungen sowie einer Gewerbeeinheit.

Die Wohnung wurde 2019 komplett saniert und mit einer Einbauküche ausgestattet.

Zu der Wohnung kann man einen Stellplatz im Innenhof für 20,00 €/Monat anmieten.

Beschreibung der Lage

Das altehrwürdige Grundstück Markt 15 befindet sich im historischen Stadtkern der Kamener Altstadt.

Vor der Haustür bieten eine Reihe von Läden wie Bäcker, Drogeriemarkt, Obst- und Gemüseladen sowie Waren des täglichen Bedarfs, Bekleidungsgeschäfte, Buchladen usw. fußläufigen Einkauf an. Der Bahnhof ist in ca. 7 Minuten erreichbar. Eine Haltestelle des Regionalverkehrs befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Grundstück.

Beschreibung der Ausstattung

- helle freundliche Räume mit Altbauflair
 - großzügig geschnittene Räume
 - zeitgemäße Designplanken
 - neues modernes Badezimmer mit ebenerdiger Dusche, Waschmaschinenanschluss und Sprossenheizkörper
 - Wohnküche mit Küchenzeile
 - neu eingebaute energieeffiziente Fenster mit historischen Details
-

Weitere Informationen

Dieses Angebot ist freibleibend. Irrtümer, Zwischenvermietung und technische Änderung bleiben vorbehalten. Die Wohnung steht ab August 2021 zur Verfügung!
