

Objekt-Nr: 209
Haydnstraße 2, 01917 Kamenz



Herrliches Wohnen am Lessingplatz



Typ:	Dachgeschosswohnung
Etage:	0 / 3
Wohnfläche ca.:	122 m²
Zimmer:	2

Vermarktung:	Miete
Stellplatz:	Keine
Möbliert:	nicht möbliert
Balkon/Terrasse:	ja

Einbauküche

Balkon

Bausubstanz & Energieausweis

Baujahr:	1900
Energieausweistyp:	Verbrauch

Heizungsart:	Zentralheizung
Wesentliche Energieträger:	Gas



139 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse E

Kaltmiete:	685,00 €
Nebenkosten:	215,00 €
Heizkosten:	150,00 €

Gesamtmiete:	1.050,00 €
Kaution:	2.055,00 €
Courtage:	keine

Ihr Ansprechpartner: **Isabelle Zeiler, T: 03578 377 528, vermietung@swg-kamenz.de**

Objekt-Nr: 209
Haydnstraße 2, 01917 Kamenz



Beschreibung im Detail

3-geschossiges vollunterkellertes und sehr gepflegtes Mietobjekt in zentraler grüner Lage mit parkähnlichen Garten.

Die Beheizung des Objektes erfolgt über Wärmecontracting.

Beschreibung der Lage

Das Objekt befindet sich in zentraler aber dennoch sehr ruhigen Lage direkt am Lessingplatz und unweit der Kamenzer Innenstadt. Der Bahnhof und die Innenstadt sind in 5 Gehminuten erreichbar.

Beschreibung der Ausstattung

- die Fußböden in Küche und Bad sind gefliest
- das Tageslichtbad ist mit Badewanne und Dusche ausgestattet
- Wohnzimmer, Schlafzimmer und Flur sind mit Laminat versehen

Nebengelage:

- 1 Kelleranteil mit Waschmaschinenanschluss
- 1 zusätzlicher Keller kann gegen Aufpreis gemietet werden
- Wäschetrockenplatz im Garten
- großer Garten zur gemeinschaftlichen Nutzung
- Parkmöglichkeiten befinden sich an der Straße des Grundstückes.

Sie sind überzeugt? Dann kontaktieren Sie uns jetzt für einen Besichtigungstermin!

Weitere Informationen

Dieses Angebot ist freibleibend. Irrtümer, Zwischenvermietung und technische Änderung bleiben vorbehalten.
